



*** **

EXTRATO DO CONTRATO Nº 07/2020 - NATU-REZA DO ATO: CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO - RESIDENCIAL, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO

DE FORTALEZA, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DOS DIREITOS HUMANOS E DESENVOLVIMENTO SOCIAL E SANFORD E CIA LTDA. (Processo P979062/2019 – SDHDS). OBJETO: O imóvel com matrículas nº 2.445 do Cartorio de Registro de Imóveis 2ª Zona, situado na Rua Av. Dom Manuel, nº 1250, Bairro Centro, destinado a execução das atividades da Pousada Social, equipamento vinculado à Secretaria Municipal dos Direitos Humanos e Desenvolvimento Social - SDHDS. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Fundamenta-se o presente Contrato, cuja celebração foi autorizada pelas Justificativas Técnicas constantes no processo administrativo nº P979062/2019, fundamentada no art. 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93, que autoriza na hipótese de “compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia”, cabendo em casos omissos a aplicação da Lei nº 8.245/91, além das normas e condições estabelecidas nos Decretos Municipais nº 11.010/2001 e 11.290/2002. PRAZO DE LOCAÇÃO: O prazo de locação é de 12 (doze) meses, iniciando-se no dia 10/02/2020 e terminando no dia 10/02/2021, independente de qualquer aviso ou notificação judicial ou extrajudicial. DO VALOR DA LOCAÇÃO: O aluguel mensal inicial pactuado e mutuamente aceito é de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), a ser pago durante o prazo inicial de 12 (doze) meses. O valor global do contrato é de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais). PAGAMENTO DO ALUGUEL: O pagamento do aluguel será efetuado mensalmente pelo LOCATÁRIO, em favor da LOCADORA, até o décimo quinto dia útil do mês imediatamente subsequente ao vencimento, após a emissão de empenho e mediante apresentação de solicitação de pagamento e recibo pelo locador e/ou representante legal. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS: As despesas relativas ao pagamento a que se refere este Contrato ocorrerão por conta da Dotação Orçamentária consignada abaixo:

Unidade Orçamentária	Classificação	Elemento	Fonte
31901 - FMAS	08.244.0210.2027.0001	3.3.90.39	1.001.0000.00.01 1.311.0000.00.00

DATA: Fortaleza – CE, 10 de fevereiro de 2020. ASSINATURAS: SANFORD E CIA LTDA – LOCADORA. Elpídio Nogueira Moreira – SECRETÁRIO MUNICIPAL DOS DIREITOS HUMANOS E DESENVOLVIMENTO SOCIAL – SDHDS - LOCATÁRIO e Maria Christina Machado Publio – SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO – SEPOG – INTERVENIENTE, com VISTO da Dra. Kátia Alessandra Pimentel Fernandes / COORDENADORA JURÍDICA SDHDS.

*** **

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 199/2020 - I - ÓRGÃO GESTOR DO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS: Central de Licitações da Prefeitura de Fortaleza-CLFOR; II - DETENTORA DO REGISTRO DE PREÇOS: BOA VISTA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ Nº 10.394.436/0001-66; III - DO OBJETO: A presente Ata tem por objeto a seleção de empresa para registro de preços visando a futura e eventual aquisição de material gráfico, para a SECRETARIA MUNICIPAL DOS DIREITOS HUMANOS E DESENVOLVIMENTO SOCIAL – SDHDS de Fortaleza, conforme especificações e quantitativos contidos no Anexo I – Termo de Referência deste edital de Pregão Eletrônico nº 405/2019, que passa a fazer parte desta Ata, juntamente com as propostas de preços apresentadas pelos fornecedores classificados em primeiro lugar, e será incluído, na respectiva Ata o registro dos licitantes que aceitarem cotar o produto com preços iguais ao do licitante vencedor na sequência da classificação do certame conforme consta nos autos do Processo nº P836067/2019; IV - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Nos termos do Decreto Municipal